

开封市鼓楼区医养结合服务中心项目-仙人庄医养结合服务中心 1#2#楼、危废暂存间、医疗废水处理池设备用房、发电机房；南苑医养结合服务中心 1#楼、发电机房、医疗废水处理池、废物暂存间

第一标段中标候选人公示

开封市易和建设工程有限公司受开封市鼓楼区仙人庄卫生院的委托，就开封市鼓楼区医养结合服务中心项目-仙人庄医养结合服务中心 1#2#楼、危废暂存间、医疗废水处理池设备用房、发电机房；南苑医养结合服务中心 1#楼、发电机房、医疗废水处理池、废物暂存间进行公开招标，于 2025 年 3 月 11 日在开封市公共资源交易中心依法进行开标和评标活动。定标候选人公示期满后，定标委员会按照定标原则、方法和程序，于 2025 年 3 月 18 日在开封市公共资源交易中心定标室通过核查随机法进行定标。现将本次中标候选人公示如下：

一、项目说明：

1、项目名称：开封市鼓楼区医养结合服务中心项目-仙人庄医养结合服务中心 1#2#楼、危废暂存间、医疗废水处理池设备用房、发电机房；南苑医养结合服务中心 1#楼、发电机房、医疗废水处理池、废物暂存间

2、项目编号：KFYH-2025-0103

3、总投资额：46705654.87 元

4、建设地点：开封市鼓楼区辖区内

5、项目概况：本项目为开封市鼓楼区医养结合服务中心项目-仙人庄医养结合服务中心 1#2#楼、危废暂存间、医疗废水处理池设备用房、发电机房；南苑医养结合服务中心 1#楼、发电机房、医疗废水处理池、废物暂存间，主要建设内容包括仙人庄医养结合服务中心和南苑医养结合服务中心，同时完善项目区内道路硬化及广场铺装、绿化，以及水、电、通讯等配套设施。

6、招标范围：

第一标段：工程量清单、施工图纸（含图纸变更）及招标文件中规定的所有内容。

7、确定中标人：本项目采用评定分离方式确定中标人。

二、标段划分情况：本次招标项目共划分为 2 个标段

1、标段名称：



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

第一标段：开封市鼓楼区医养结合服务中心项目-仙人庄医养结合服务中心 1#2#楼、危废暂存间、医疗废水处理池设备用房、发电机房；南苑医养结合服务中心 1#楼、发电机房、医疗废水处理池、废物暂存间施工标段。

2、质量要求：

第一标段：施工质量达到国家、省、市、区等相关部门有关施工质量验收规范的合格标准。

3、资格能力要求：

第一标段资格要求：

3.1 投标人须具有独立法人资格，具有有效的营业执照；

3.2 投标人应具有以下资格条件：

施工资质：投标人须具有房屋建筑工程施工总承包叁级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

3.3 主要负责人员要求：

(1) 拟派项目经理：需具备房屋建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书，具有有效的安全生产考核合格证（建安 B 证），须是本单位在职人员，提供有效的劳动合同和 2024 年 11 月至 2025 年 01 月近三个月（新聘用员工不足三个月的从聘用之日算起）的社会保险证明材料，且未担任其他在建工程的项目经理（提供承诺书）。

(2) 拟派技术负责人：需具有本科及以上学历和工程类高级职称，从事相关专业技术管理工作 8 年以上（提供证书、证明材料或承诺书）。须是本单位在职人员，提供有效的劳动合同和 2024 年 11 月至 2025 年 01 月近三个月（新聘用员工不足三个月的从聘用之日算起）的社会保险证明材料。

3.4 财务要求：

(1) 投标人须具备良好的财务状况，没有被接管、冻结、破产状态。提供完整的 2023 或 2024 年度经审计的财务报告。若公司成立未满一年的，需提供企业财务报表或基本开户银行的资信证明。

3.5 信誉要求：

3.5.1 投标人通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询“失信被执行人”（本项目查询提供“中国执行信息公开网”网站失信被执行人查询结果）和“重大税收违法失信主体”、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”渠道查询自身信用记录。若未提供或存在失信记录的，做无效标处理（查询对象：企业，查询日期应在本公告发布之日后；应在投标文件中提供查询截图）。

3.5.2 投标人需提供中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）的无行贿犯罪查询证明（查询对象：企业）。若未提供或存在行贿记录的，做无效标处理（查询日期应在本



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

公告发布之日后；应在投标文件中提供查询截图）。

3.6 投标人近三年内（2022年1月1日以来），未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题、没有被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的（提供承诺书）。

3.7 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的招标采购活动（提供加盖单位公章的“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息截图附投标文件中）。

3.8 本项目不接受联合体投标。

4、计划工期：

第一标段：24个月；

三、开标时间：2025年3月11日9时30分

评标时间：2025年3月11日10时30分

定标时间：2025年3月18日15时00分

四、评标委员会成员名单：白红宇、刘军勇、宋志伟、王晓敏、刘珠奇。

定标委员会成员名单：刘珠奇、陈蕊、洪东梅。

五、核查信息及结果：

核查内容包括：①投标人通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询“失信被执行人”（本项目查询提供“中国执行信息公开网”网站失信被执行人查询结果）和“重大税收违法失信主体”、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”渠道查询自身信用记录。若未提供或存在失信记录的，做无效标处理（查询对象：企业，查询日期应在本公告发布之日后；应在投标文件中提供查询截图）。

②投标人需提供中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）的无行賄犯罪查询证明（查询对象：企业）。若未提供或存在行贿记录的，做无效标处理（查询对象：企业，查询日期应在本公告发布之日后；应在投标文件中提供查询截图）。

③单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的招标采购活动（提供加盖单位公章的“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息截图附投标文件中）。

④营业执照、资质要求、安全生产许可证；

⑤主要负责人资格证；

⑥社保证明：项目经理、技术负责人、其他项目人员、委托代理人；



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

注：以上核查内容应按照招标文件要求在投标文件中附相应证明材料的原件扫描件或复印件。

定标委员会查实有定标候选人存在影响中标结果的违反法律、法规及招标文件相关规定，不符合中标条件的，不得进入定标程序。

第一标段经核查：经核查所有定标候选人均通过核查。

六、中标候选人信息如下：

第一标段：

第一中标候选人全称：河南省盛达建设有限公司

中标金额：43972618.77 元

质量要求：施工质量达到国家、省、市、区等相关部门有关施工质量验收规范的合格标准

工期：24 个月

项目经理：苏战军

证书名称：二级建造师注册证书

注册编号：豫 241081018093

技术负责人：张阳

证书名称：高级职称证

注册编号：B19130900622

七、公示时间：2025 年 3 月 20 日 至 2025 年 3 月 22 日（3 日）

八、提出异议的渠道和方式：

根据汴公管办（2020）13 号文规定，若投标人对上述结果有异议，可在结果公告期内在开封市公共资源交易信息网上向招标人提出异议，逾期将不再受理，招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复，若异议人对答复仍有异议或者招标人未在规定的时间内作出答复的，异议人可在结果公告之日起 10 日内（异议答复期间不计算在内）在开封市公共资源交易信息网上提出投诉。（本网站重要文件栏中有工程建设项目异议、投诉文本格式及要求）。

九、发布媒介：本次公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》上发布。

十、联系方式：



招 标 人：开封市鼓楼区仙人庄卫生院

联 系 人：刘珠奇

电 话：13937853151

地 址：河南省开封市鼓楼区仙人庄办事处北邻

代理机构名称：开封市易和建设工程有限公司

联 系 人：任泽华

电 话：17537876818

地 址：河南省开封市鼓楼区新华街道内环南路 25 号

行政监督部门：开封市住房和城乡建设局

联系电话：0371-23859565



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App