

开封市建筑小区海绵化提升改造项目(绿都上河城小区 1 期 1 阶段、金荣苑小区)一第三标段中标候选人公示

河南良智行工程管理咨询有限公司受开封市节水型城市建设服务中心(开封市海绵城市建设服务中心)的委托,就开封市建筑小区海绵化提升改造项目(绿都上河城小区 1 期 1 阶段、金荣苑小区)进行公开招标,于 2025 年 03 月 12 日在开封市公共资源交易中心依法进行开标和评标活动。定标候选人公示期满后,定标委员会按照定标原则、方法和程序,于 2025 年 03 月 19 日在开封市公共资源交易中心定标室通过核查随机法进行定标。现将本项目第三标段中标候选人结果公示如下:

一、招标项目说明

1.1 项目名称:开封市建筑小区海绵化提升改造项目(绿都上河城小区 1 期 1 阶段、金荣苑小区)

1.2 项目编号: LZXGK-2025-01

1.3 建设地点: 绿都上河城小区、金荣苑小区

1.4 建设内容: 新建雨水花园、生态停车位、绿化提升及滨水缓冲带等海绵设施,其中绿都上河城建设面积约 11000m²,金荣苑建设面积约 2700 m²。

1.5 总投资额: 996.87 万元

1.6 确定中标人: 本项目采用评定分离方式确定中标人

二、标段划分情况

2.1 标段划分: 本项目共分为三个标段(其中:第一至第二标段为施工标段,第三标段为监理标段)

第三标段: 开封市建筑小区海绵化提升改造项目(绿都上河城小区 1 期 1 阶段、金荣苑小区)监理

2.2 资格能力条件:

第三标段:

- (1) 投标人具有独立法人资格,具有有效的营业执照;
- (2) 投标人应具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理丙级及以上级资质或者工程监理综合资质;
- (3) 投标人拟派项目总监具有市政公用工程注册监理工程师证书;在本单位参加社会



保险，提供近三个月内按时缴纳社会保险的证明（以社保部门出具的社保查询清单为准需社保部门盖章或网上查询网页截图，新聘用的人员从聘用之日算起），如有不在本公司参加社会保险，一经查实取消其投标资格；

（4）财务要求：投标人近三年度（2021、2022、2023 年度）财务状况良好，没有被接管、冻结、破产状况（提供经会计事务所或审计机构出具的财务审计报告，若公司成立时间不足的，按实际成立年限提供审计报告或基本开户银行出具的资信证明。）

（5）信誉要求：

①本项目对被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体和政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝其参与本项目投标活动。投标人应通过中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询失信被执行人，“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询重大税收违法失信主体，中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询政府采购严重违法失信行为记录名单，提供以上网站查询截图（查询对象：企业，查询日期为本公告发布日期之后）。

②在全国建筑市场监管公共服务平台有黑名单及不良行为记录的投标人禁止参与该项目投标，提供网站查询截图，查询日期为本公告发布日期之后；（查询对象包含企业、法定代表人、项目总监）。

（6）本项目招标过程中投标人拟派项目总监不得以任何理由更换。

（7）企业近三年以来无重大质量问题、无重大安全事故，没有处于被责令停产、停业，或者投标资格被取消状态以及在参加本次投标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。（提供承诺书）；

（8）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的投标（提供“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息截图）。

（9）本次招标不接受联合体投标。

2.3 招标控制总价

第三标段：开封市建筑小区海绵化提升改造项目（绿都上河城小区 1 期 1 阶段、金荣苑小区）监理

招标控制总价：76900.00 元

三、开标时间：2025 年 03 月 12 日 09 时 30 分



评标时间：2025 年 03 月 12 日 10 时 30 分

定标时间：2025 年 03 月 19 日 11 时 00 分

四、评标委员会成员名单：吴长法、张正君、刘玉红、郝亚东、谢娟。

定标委员会成员名单：马珂、牛伟杰、吴鹏

五、核查信息

核查内容包括：定标候选人营业执照、资质证书，项目总监及项目组所有人员相关证书、社保和劳动合同，财务报告、企业业绩、企业信誉（核查渠道：全国建筑市场监管公共服务平台 <http://jzsc.mohurd.gov.cn/>；中国执行信息公开网 <http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>；信用中国网站 www.creditchina.gov.cn；中国政府采购网 www.ccgp.gov.cn；国家企业信用信息公示系统等）。

第三标段：经核查，所有定标候选人均通过核查。

六、中标候选人信息如下

第三标段：开封市建筑小区海绵化提升改造项目（绿都上河城小区 1 期 1 阶段、金荣苑小区）监理

中标候选人名称：河南万融工程管理有限公司

资格能力条件：市政公用工程监理乙级

投标报价：66134.00 元

质量监控目标：合格

监理服务期：随施工工期及缺陷责任期

项目总监：郭超

证书名称：注册监理工程师证书

证书编号：00581931

七、公示时间

2025 年 03 月 20 日至 2025 年 03 月 22 日

八、发布媒介：

本次中标候选人公示在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》上发布。

九、提出异议的渠道和方式

根据汴公管办（2020）13 号文规定，若投标人对上述结果有异议，可在公示期内在



开封市公共资源交易信息网线上向招标人提出异议，逾期将不再受理，招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复，若异议人对答复仍有异议或者招标人未在规定的时间内作出答复的，异议人可在公示之日起10日内（异议答复期间不计算在内）在开封市公共资源交易信息网线上提出投诉。（在开封市公共资源交易信息网站重要文件栏中有工程建设项目异议、投诉文本格式及要求）。

十、联系方式

招标人：开封市节水型城市建设服务中心(开封市海绵城市建设服务中心)

地 址：河南省开封市龙亭区黄河大街北段2号

联系人：牛伟杰

联系电话：18530117706

代理机构：河南良智行工程管理咨询有限公司

地 址：河南省郑州市惠济区江山路西、008乡道南弘泰小区1号楼1单元3层302号

联 系 人：刘岩

联系方式：18503780937

监督部门：开封市住房和城乡建设局

联系电话：0371-23859565

